

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 5
04.10.2025г. № КУВИ-001/2025-185773514			
Кадастровый номер:	66:57:0102039:2248		
Номер кадастрового квартала:	66:57:0102039		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 919_01_50-00(2)_63/А/63; Условный номер: 66:31/01:01:13:13:37		
Местоположение:	Свердловская область, городской округ Новоуральский, город Новоуральск, улица Сергея Дудина, дом 13, квартира 63		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо:	Этаж 2		
Площадь:	62.6		
Кадастровая стоимость, руб:	1602403.5		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:57:0102039:154		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Назначение:	Жилое		
Вид:	Квартира		
Наименование:	Квартира		
Виды разрешенного использования:	жилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровых работах:	дата завершения кадастровых работ: 18.04.2003		
Статус записи об объекте недвижимости:	актуальные, ранее учтенные		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Сведения о правопритязаниях, 5 - Незарегистрированные и не подлежащие государственной регистрации ограничения (обременения) отсутствуют.		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

04.10.2025г. № КУВИ-001/2025-185773514	
Кадастровый номер:	66:57:0102039:2248

1	Правообладатель (правообладатели):	Физическое лицо
	Дата государственной регистрации права:	26.09.2025 13:10
	Вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/8
	Номер государственной регистрации права:	66:57:0102039:2248-66/127/2025-13
	Предоставленные документы:	данные отсутствуют
	Личное участие правообладателя:	данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):	данные отсутствуют
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
2	Правообладатель (правообладатели):	Физическое лицо
	Дата государственной регистрации права:	26.09.2025 13:10
	Вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/8
	Номер государственной регистрации права:	66:57:0102039:2248-66/127/2025-12
	Предоставленные документы:	данные отсутствуют
	Личное участие правообладателя:	данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):	данные отсутствуют
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
3	Правообладатель (правообладатели):	Физическое лицо
	Дата государственной регистрации права:	21.08.2009 00:00
	Вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
	Номер государственной регистрации права:	66-66-31/046/2009-348
	Предоставленные документы:	данные отсутствуют
	Личное участие правообладателя:	данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):	данные отсутствуют

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 5

04.10.2025г. № КУВИ-001/2025-185773514

Кадастровый номер: 66:57:0102039:2248

	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4	Правообладатель (правообладатели):	Физическое лицо
	Дата государственной регистрации права:	24.04.2009 00:00
	Вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/4
	Номер государственной регистрации права:	66-66-31/003/2009-191
	Предоставленные документы:	данные отсутствуют
	Личное участие правообладателя:	данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):	данные отсутствуют
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Раздел 3 Лист 4

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

04.10.2025г. № КУВИ-001/2025-185773514	
Кадастровый номер:	66:57:0102039:2248

1	Вид	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	15.09.2025 10:13
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Документы-основания:	2025-09-12, Постановление судебного пристава-исполнителя Новоуральское ГОСП, 323700792/6660 (287608/25/66060-ИП), Новоуральское ГОСП
	Ограничени в пользу:	Не определен
	Содержание:	66-66-31/003/2009-191

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 5
04.10.2025г. № КУВИ-001/2025-185773514			
Кадастровый номер:		66:57:0102039:2248	

